



雙運控股有限公司 公開招股

股票代號： 1706

招股概覽

自1990年我們的其中一家主要營運附屬公司Double-Trans成立之初，我們於新加坡承接混合建築工程。於2008年，我們開始提供道路建設及土木工程。我們目前為於新加坡從事道路工程服務及建築機械租賃服務的承建商。根據益普索報告，以收益計，我們於2016年在新加坡所有道路工程公司中排行第二。

我們提供的道路工程服務主要包括：(i)道路建設服務（即新道路建設、道路拓寬及道路相關設施建設）；及(ii)建築配套服務（例如路面鋪設及標線維護工程及道路提升改造服務）。我們的建築機械租賃服務指向我們的客戶租賃建築機械。下表載列於往績記錄期間我們按業務分部劃分的明細：

| | 截至12月31日止年度 | | | | | | 截至4月30日止四個月 | |
|---------|-------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2014年 | | 2015年 | | 2016年 | | 2017年 | |
| | 新加坡元 千元 | 佔總收益 百分比 | 新加坡元 千元 | 佔總收益 百分比 | 新加坡元 千元 | 佔總收益 百分比 | 新加坡元 千元 | 佔總收益 百分比 |
| 建築配套服務 | | | | | | | | |
| -收益 | 22,162.8 | 51.9 | 22,472.2 | 50.3 | 38,933.5 | 75.6 | 14,716.2 | 67.2 |
| -毛利 | 5,866.7 | | 2,843.7 | | 14,318.3 | | 4,060.4 | |
| -毛利率(%) | 26.5 | | 12.7 | | 36.8 | | 27.6 | |
| 道路建設服務 | | | | | | | | |
| -收益 | 18,738.4 | 43.8 | 18,255.7 | 40.9 | 12,517.2 | 24.3 | 7,038.6 | 32.1 |
| -毛利 | 1,701.7 | | 5,916.8 | | 3,060.4 | | 1,513.4 | |
| -毛利率(%) | 9.1 | | 32.4 | | 24.4 | | 21.5 | |
| 建築機械租賃 | | | | | | | | |
| -收益 | 1,837.7 | 4.3 | 3,905.1 | 8.8 | 19.0 | 0.1 | 154.9 | 0.7 |
| -毛利 | 1,029.0 | | 2,826.6 | | 11.0 | | 91.8 | |
| -毛利率(%) | 56.0 | | 72.4 | | 57.8 | | 59.3 | |
| 總收益 | 42,738.9 | 100.0 | 44,633.0 | 100.0 | 51,469.7 | 100.0 | 21,909.7 | 100.0 |

我們來自建築配套服務的收益大幅增加約73.3%，而我們來自建築機械租賃的收益由截至2015年12月31日止年度的約3.9百萬新加坡元大幅下降至截至2016年12月31日止年度的約19,000新加坡元。

我們於截至2016年12月31日止年度來自建築機械租賃的收益大幅下降主要由於我們於截至2016年12月31日止年度的建築配套服務大幅增加，從而致使我們建築機械的內部需求加大。因此，本集團於截至2016年12月31日止年度就道路維護項目動用我們自身的機械而非出租該等機械。

註：招股概覽錄自上市招股書。



招股資料

| | |
|---------------|-------------------------------------|
| 全球發售項下的發售股份數目 | 250,000,000股股份（視乎超額配股權行使與否而定） |
| 香港發售股份數目 | 25,000,000 股（可予調整） |
| 最高發售價 | 每股發售股份0.56港元（須於申請時以港元繳足及可予退還） |
| 其他費用 | 1%經紀佣金，0.0027%證監會交易徵費及 0.005%聯交所交易費 |
| 每手股數 | 5,000 股 |
| 保薦人 | 德健融資有限公司 |

有關招股公告及章程，請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄：

http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2017/1031/LTN20171031072_C.pdf

招股時間表

| | |
|------------|---------------------|
| 申請認購截止時間： | 2017年11月2日，週四，下午3時正 |
| 扣款日期： | 2017年11月3日，週五 |
| 結果公佈及退款日期： | 2017年11月14日，週二 |
| 預期上市日期： | 2017年11月15日，週三 |

融資方法

本次新股認購不設融資



新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50 + 貸款利息

* 如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請 – **全額**），（貸款申請 – **保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶 **逾時** 存入款項或存入之款項 **金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

免責條款：

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。