



# 中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 1301 – 1305 室 Suites 1301 – 1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel. : (852) 3465 5668 傳真 Fax. : (852) 2180 9497 電郵 Email : settlement@csci.hk

## 佳民集團有限公司 公開招股

股票代號： 8519

### 招股概覽

#### 業務概覽

我們是香港一家知名餐飲集團，旗下餐廳屢獲獎項，提供的美食包羅萬象，包括不同品牌及主題的中菜、西班牙菜、泰國菜、英國菜、意大利菜及南加州菜。自我們的首間餐廳 208 Duecento Otto 於 2010 年 5 月開業以來，我們在香港建立了良好聲譽，並通過多品牌業務模式鞏固市場地位。於最後實際可行日期，我們擁有及經營 10 間獨立全服務式餐廳。我們計劃於 2018 年上半年結束前在活化中區警署建築群開設一間新餐廳，即 CPS 餐廳。

我們致力於提供質樸別致、純正美食、貼心服務和舒適環境，讓顧客領略別具一格的用餐體驗。我們的餐廳榮獲多個獎項及國際嘉許。在眾多嘉獎當中，我們的旗艦餐廳都爹利會館於 2014 年及 2018 年獲授予米芝蓮一星，於 2015 年、2016 年及 2017 年獲授米芝蓮二星。22 Ships 於 2014 年獲授「米芝蓮 Bib Gourmand」美食獎項，並於 2013 年獲 CNN 選為香港最佳「不設訂座」餐廳之一。Aberdeen Street Social 被《2017 米芝蓮指南－香港澳門》選為推薦餐廳。有關我們獎項及嘉許的詳情，請參閱「業務－獎項及嘉許」一節。

註：招股概覽錄自上市招股書。



# 中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 1301-1305 室 Suites 1301-1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel.: (852) 3465 5668 傳真 Fax.: (852) 2180 9497 電郵 Email: settlement@csci.hk

# JIA

## Jia Group Holdings Limited

### 佳民集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

以股份發售方式  
於香港聯合交易所有限公司  
創業板上市

發售股份數目 : 215,000,000股股份  
公開發售股份數目 : 21,500,000股新股份(可重新分配)  
配售股份數目 : 193,500,000股股份(包括146,950,000股新股份及46,550,000股銷售股份)(可重新分配)  
發售價 : 每股發售股份0.30港元, 另加1%經紀佣金、0.0027%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費(須於申請時以港元繳足, 多繳股款可予退還)  
面值 : 每股股份0.01港元  
股份代號 : 8519

獨家保薦人



獨家賬簿管理人



聯席牽頭經辦人



平安證券有限公司  
Ping An Securities Limited



## 招股資料

有關招股公告及章程, 請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄:

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0129/GLN20180129006\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0129/GLN20180129006_C.pdf)

## 招股時間表

申請認購截止時間:	2018年1月31日, 週三, 下午3時正
扣款日期:	2018年2月1日, 週四
結果公佈及退款日期:	2018年2月7日, 週三
預期上市日期:	2018年2月8日, 週四

## 融資方法



中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 1301 – 1305 室 Suites 1301 – 1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel. : (852) 3465 5668 傳真 Fax. : (852) 2180 9497 電郵 Email : settlement@csci.hk

---

本次新股認購不設融資



## 新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50+貸款利息

\*如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請 – **全額**），（貸款申請 – **保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶**逾時**存入款項或存入之款項**金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

## 申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

## 免責條款:

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。