



## 榮豐集團亞洲有限公司 公開招股

股票代號： 8526

### 招股概覽

#### 業務概覽

我們主要以分包商的身份在香港及澳門從事提供樓宇機械通風及空調(「機械通風及空調」)系統的供應、安裝及裝修服務。於往績期間，我們主要向分包商分包勞動密集的工作，例如機械通風及空調系統安裝及裝修工程。截至二零一六年十二月三十一日止兩個年度各年及截至二零一七年八月三十一日止八個月，總收益分別約為128.6百萬港元、134.4百萬港元及125.2百萬港元。香港業務產生的收益佔我們於往績期間的總收益分別約28.0%、66.5%及67.3%，而澳門業務產生的收益則佔我們同期總收益分別約72.0%、33.5%及32.7%。根據弗若斯特沙利文報告，以二零一六年行業總收益計算，我們於香港及澳門機械通風及空調裝置市場分別排名第五位及第三位，市場份額分別約為1.2%及3.3%。機械通風及空調裝置市場的總收益佔同年香港及澳門整體屋宇裝備行業總收益分別約9.1%及約10.7%。

我們的項目大致可分為公營界別項目及私營界別項目。我們於往績期間大部分收益均來自私營界別項目，分別佔我們截至二零一六年十二月三十一日止兩個年度各年及截至二零一七年八月三十一日止八個月收益約89.4%、89.7%及71.1%。

於往績期間，我們在獲授項目方面締造亮麗往績。截至二零一五年及二零一六年十二月三十一日止年度及截至二零一七年八月三十一日止八個月，我們分別獲授2份、6份及3份合約，對應原合約總額分別約為49.6百萬港元、270.5百萬港元及42.5百萬港元。於往績期間後及直至最後可行日期，本集團已獲授3個項目，獲授合約總額約為103.9百萬港元。

於往績期間，我們在香港及澳門承接了23個項目，其中17個已經完工。於二零一七年八月三十一日，我們手頭上有7個項目，未完成合約總額約為153.5百萬港元。於往績期間後及

註：招股概覽錄自上市招股書。



# 中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 1301 – 1305 室 Suites 1301 – 1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel. : (852) 3465 5668 傳真 Fax. : (852) 2180 9497 電郵 Email : settlement@csci.hk



## Wing Fung Group Asia Limited

### 榮豐集團亞洲有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

以股份發售的方式  
於香港聯合交易所有限公司  
創業板上市

發售股份的數目 : 143,500,000 股  
配售股份的數目 : 129,150,000 股(可予重新分配)  
公開發售股份的數目 : 14,350,000 股(可予重新分配)  
發售價 : 不高於每股發售股份0.42港元並預期不低於每  
股發售股份0.38港元, 另加1%經紀佣金、  
0.0027%證監會交易徵費及0.005%聯交所交  
易費(須於申請時以港元繳足, 多繳款項可予  
退還)  
面值 : 每股股份0.01港元  
股份代號 : 8526

保薦人



聯席賬簿管理人及聯席牽頭經辦人



創僑證券有限公司



平安證券有限公司

副牽頭經辦人



信誠證券有限公司  
Prudential Brokerage Ltd

## 招股資料

有關招股公告及章程, 請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄:

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0212/GLN20180212032\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2018/0212/GLN20180212032_C.pdf)

## 招股時間表

申請認購截止時間:	2018年2月14日, 週三, 下午3時正
扣款日期:	2018年2月15日, 週四
結果公佈及退款日期:	2018年2月26日, 週一
預期上市日期:	2018年2月27日, 週二

## 融資方法

本次新股認購不設融資



## 新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50+貸款利息

\*如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請 – **全額**），（貸款申請 – **保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶**逾時**存入款項或存入之款項**金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

## 申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

## 免責條款:

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。