



中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited
香港中環交易廣場二期 1301 – 1305 室 Suites 1301 – 1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong
電話 Tel. : (852) 3465 5668 傳真 Fax. : (852) 2180 9497 電郵 Email : settlement@csci.hk

德斯控股有限公司 公開招股

股票代號： 8437

招股概覽

我們為獲新加坡衛生部正式認可的領先皮膚及外科專科診所。我們就影響皮膚、頭髮及指甲的各種皮膚問題，透過採用一系列先進完善的醫療、外科、激光及美容療程，提供方便全面而優質的專業護理服務。我們有三間診所，即東岸診所、烏節路診所及萊佛士坊診所。東岸診所於2013年11月開業，而烏節路診所及萊佛士坊診所於2014年5月開業。我們的私人皮膚科診所主要設有醫生及具備專業技能的已受訓人員，專門處理及治療各種複雜的皮膚問題。我們計劃透過於2017年年底前增聘兩名駐診所醫生以進一步加強我們的專業團隊。

本集團是一間於皮膚科領域為不同客戶群提供醫療及外科服務的供應商。我們因應病人的個人需要提供全方位療程方案。我們向客戶提供以下服務，用以治療（其中包括）皮膚癌、皮膚病（如濕疹、牛皮癬、暗瘡、色斑、藥物不良反應及疣）的服務。我們亦進行用以改善病人整體外貌的美容療程。透過提供以下個性化服務，我們得以實現上述目標包括：(a) 諮詢服務：我們的該等醫生在我們的診所為病人提供醫療諮詢及評估；(b) 處方及配藥服務：我們的該等醫生在提供諮詢後，可為病人處方藥物及／或建議護膚產品（包括我們的DS 品牌護膚產品或非處方護膚產品），客戶隨後可於我們的診所配藥；及(c) 療程：我們的該等醫生就病人的特定情況作出諮詢及評估後，病人可按醫生的建議進行若干療程，其可大致分為外科療程、微創／無創療程及其他療程服務。

有關我們服務的定價政策詳情，請參閱本招股章程「業務 — 我們的業務模式、服務、產品及療程 — 定價政策」一節。

註：招股概覽錄自上市招股書。



招股資料

發售股份數目	150,000,000股股份
公開發售股份數目	15,000,000 股股份 (可予重新分配)
最高發售價	每股發售股份0.48港元 (須於申請時以港元繳足及多繳股款可予退還)
其他費用	1%經紀佣金, 0.0027%證監會交易徵費及 0.005%聯交所交易費
每手股數	8,000 股
保薦人	絡繹資本有限公司

有關招股公告及章程, 請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄:

http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/GEM/2017/0929/GLN20170929068_C.pdf

招股時間表

申請認購截止時間:	2017年10月4日, 週三, 下午 3 時正
扣款日期:	2017年10月6日, 週五
結果公佈及退款日期:	2017年10月12日, 週四
預期上市日期:	2017年10月13日, 週五

融資方法

本次新股認購不設融資



新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50 + 貸款利息

* 如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請 – **全額**），（貸款申請 – **保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶 **逾時** 存入款項或存入之款項 **金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

免責條款：

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。