



## 乙德投資控股有限公司公開招股

股票代號：6182

### 招股概覽

我們是一間主要在香港提供建築材料及相關安裝服務的建築材料承包商。我們的產品主要包括(i)內牆間隔材料，尤其是石膏磚產品；(ii)木地板產品；(iii)玻璃纖維混凝土產品；(iv)屋瓦；及(v)木工製品。我們的歷史可追溯至1980年本集團的前身公司鈞泰開展其業務之時。憑藉我們的經驗及專業知識，我們於2015年將業務拓展至澳門。於業績記錄期間，我們的產品應用到位處香港及澳門的項目工地。除了提供建築材料外，我們亦按客戶要求委聘分包商進行相關安裝服務。有關我們項目的詳情，請參閱本招股章程「業務—我們的項目」一段。於業績記錄期間，本集團的收益主要來自香港，而澳門產生的收益分別僅佔我們截至2017年3月31日止三個年度以及截至2016年及2017年6月30日止三個月收益為零、約4.1%、約0.03%、零及零。展望未來，董事預期我們的業務大部分仍將集中於香港，並預期我們在澳門的業務於短期內並不重大。

我們來自「HUGO」品牌產品的收益由截至2016年3月31日止年度約127.7百萬港元大幅減少至截至2017年3月31日止年度約82.0百萬港元，減幅約為35.8%。有關減少乃主要由於若干供應及安裝「HUGO」品牌木地板產品項目的進展的合併影響，特別是(i)由於項目A9、項目A12、項目A13、項目A14、項目A27、項目A28、項目A29及項目A40的大量工程乃於截至2016年3月31日止年度進行，使該等項目的收益合共減少約77.0百萬港元；及(ii)由於項目A5、項目A7及項目A11的大量工程乃於截至2017年3月31日止年度進行，使該等項目的收益合共增加約38.6百萬港元。

截至2015年及2016年3月31日止的兩個年度，本集團提交的標書數目分別為43份及47份，而相關中標率約為60.5%及55.3%，有關中標率於最近兩年維持相對穩定。截至2017年3月31日止年度，本集團提交的標書數量增加至77份，而中標率減少至51.5%。截至2017年6月30日止三個月，本集團提交的標書數目為29份，中標率為50.0%。受限於本集團可動用的營運資金及人手，本集團的策略是響應客戶的邀標，並向客戶提交標書，務求與客戶維持業務關係，以及維持我們在市場的地位。有關我們中標率的進一步詳情，請參閱本招股章程「業務—業務模式及我們的營運—1.招標階段—中標率」一段。

註：招股概覽錄自上市招股書。



# 中信建投國際

China Securities International

中信建投(國際)証券有限本行 China Securities (International) Brokerage Company Limited  
香港中環交易廣場二期 1301 - 1305 室 Suites 1301 - 1305, Two Exchange Square, Central, Hong Kong  
電話 Tel. : (852) 3465 5668 傳真 Fax. : (852) 2180 9497 電郵 Email : settlement@csci.hk

## TWINTEK INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

### 乙德投資控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

#### 股份發售

發售股份數目 : 200,000,000 股股份(視乎超額配股權行使與否而定)

公開發售股份數目 : 20,000,000 股股份(可予重新分配)

配售股份數目 : 180,000,000 股股份(可予重新分配及視乎超額配股權行使與否而定)

發售價 : 每股發售股份不高於 0.68 港元及預期每股發售股份不低於 0.52 港元, 另加 1% 經紀佣金、0.0027% 證監會交易徵費及 0.005% 聯交所交易費(須於申請時以港元繳足, 且可予退還)

面值 : 每股股份 0.01 港元

股份代號 : 6182

保薦人

### AmCap

Ample Capital Limited

豐盛融資有限公司

獨家全球協調人、聯席賬簿管理人及  
聯席牽頭經辦人

### AmCap

Ample Orient Capital Limited  
豐盛東方資本有限公司

聯席賬簿管理人及  
聯席牽頭經辦人



副牽頭經辦人

### AFG 高鈺

雅利多證券  
ARISTO SECURITIES LIMITED

#### 招股資料

有關招股公告及章程, 請參考香港聯交所網頁內“上市及上市本行事宜”一欄:

[http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2017/1229/LTN20171229048\\_C.pdf](http://www.hkexnews.hk/listedco/listconews/SEHK/2017/1229/LTN20171229048_C.pdf)

#### 招股時間表

申請認購截止時間:	2018年1月03日, 週三, 下午3時正
扣款日期:	2018年1月04日, 週四
結果公佈及退款日期:	2018年1月16日, 週二
預期上市日期:	2018年1月17日, 週三

#### 融資方法

本次新股認購不設融資



## 新股認購手續費

非貸款: \$50

貸款: \$50+貸款利息

\*如新股認購申請不成功，已繳付的手續費將不獲退還

客戶必須於申請認購截止當天下午三時正或之前（以本本行網頁上公佈之截止日期為準）在其證券帳戶內存入足夠的金額（非貸款申請－**全額**），（貸款申請－**保證金金額**），方可取得認購資格。

所分配之貸款金額以客戶申請時間的先後決定，滿額即截止貸款。貸款利率只作參考，如有所更改，將不作另行通知。

如若客戶**逾時**存入款項或存入之款項**金額不足**，則本本行有權取消該客戶的認購申請。

## 申請結果公佈

申請結果將於公佈日約下午二時透過中信建投交易系統公佈，客戶亦可在當天日結單內查閱。

## 免責條款:

本材料是根據招股章程發出人的文件內容，並非中信建投(國際)証券有限本行的推薦意見。

關於有意申請的投資者在決定是否投資於正在進行要約所涉及的股份或債權證之前應閱讀招股章程，以了解有關要約的詳細資料聲明。

關於本材料並不構成請任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約，或誘使任何人作出取得、購買或認購正在進行的要約所涉及的股份或債權證的要約的邀請。

有關任何人如未有填妥連同招股章程一併發出的正式申購表格，或未有完成就招股章程而發出的申購程序，便不得申購材料中所述的股份或債權證，而該等申請亦不會獲得接納的聲明。